

UMOWA

zawarta w dniu 2012 r. w Urzędzie Gminy w Łęczycy na podstawie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej mniejszej od kwot określonych w art. 11 ust. 8 ustawy – Prawo zamówień publicznych p o m i ę d z y :

Gminą Łęczycą, 99-100 Łęczycą, ul. M. Konopnickiej 14

reprezentowaną przez:

Andrzeja Krzysztofa Wdowiaka - Wójta Gminy Łęczycą

zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM, a

.....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej WYKONAWCĄ

§ 1

Przedmiotem umowy jest **bieżące utrzymanie dróg gminnych na terenie gm. Łęczycą**. Zakres prac obejmuje **profilowanie dróg nieutwardzonych oraz uzupełnienie kruszywem ubytków na ich nawierzchniach**.

§ 2

Szczegółowy opis wielkości oraz lokalizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z załączonym opisem przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1.

§ 3

Strony ustalają następujące terminy realizacji przedmiotu umowy:

- rozpoczęcie robót – 2012 r.
- zakończenie całości robót – 2012 r.
- rozliczenie całego zadania – 15 dni od daty odbioru końcowego

§ 4

W realizacji przedmiotu umowy będą brali udział /nie będą brali udziału/ podwykonawcy.
.....

§ 5

Zamawiający zobowiązany jest do:

1. Wprowadzenia wykonawcy na plac robót w terminie 3 dni od daty podpisania umowy
2. Zapewnienia nadzoru inwestorskiego przy realizacji robót.
3. Dokonania odbioru częściowego oraz odbioru końcowego przedmiotu umowy w ciągu 2 dni od daty pisemnego zgłoszenia gotowości do odbioru.

§ 6

Wykonawca zobowiązuje się na koszt własny do:

1. Wykonania przedmiotu umowy zgodnie z otrzymanym zamówieniem oraz warunkami umowy.
2. Zapewnienia ochrony użytego do realizacji przedmiotu mienia oraz warunków bezpieczeństwa.
3. Zawiadomienia Urzędu Gminy w Łęczycy minimum 2 dni robocze wcześniej o miejscu prowadzonych prac.
4. Potwierdzenia przez sołtysa wsi lub inną osobę upoważnioną zakresu wykonanych prac
5. Prowadzenia na bieżąco rozliczeń zakresu rzeczowego oraz finansowego.

§ 7

Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego oraz inspektora nadzoru o terminie odbioru wykonanych prac.

§ 8

1. Inspektorem nadzoru z ramienia Zamawiającego będzie:

.....

2. Osobą odpowiedzialną za prawidłowe wykonanie oraz koordynację robót z ramienia Wykonawcy będzie:

.....

§ 9

1. Wynagrodzenie Wykonawcy robót będzie realizowane nie częściej niż raz w miesiącu, przy założeniu wynagrodzenia ryczałtowo – ilościowego stanowiącego iloczyn faktycznej ilości wykonanych prac oraz niżej wymienionych ryczałtowych stawek jednostkowych:
 - . . . zł brutto pracę 1 km (4 r-g/km) równiarki
 - . . . zł brutto za 1 t. mieszanki żwirowej 0-25,0
 - ... zł brutto za 1 t. kruszywa łamanego 0-31,5
5. Ceny ryczałtowe określone w § 9 pkt 1 są niezmiennie dla całego cyklu realizacji inwestycji.
6. Maksymalna kwota przedmiotu umowy nie może przekroczyć kwoty zarezerwowanej na w/w zadanie w wysokości zł brutto / stawka VAT – 23% /.

§ 11

Strony ustalają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady w odniesieniu do całego przedmiotu umowy zostanie rozszerzona poprzez udzielnie przez Wykonawcę gwarancji jakości na okres 6 miesięcy od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.

§ 12

Strony ustanawiają odpowiedzialność za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w postaci kar umownych:

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w wysokości:
 - z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, których nie mógł przewidzieć - 10 % wartości wynagrodzenia umownego netto, niezrealizowanego zamówienia podstawowego,
 - z tytułu nie spełnienia warunków ciężących na Zamawiającym - 0,1 % wynagrodzenia całkowitego netto, za każdy dzień zwłoki.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary w wysokości:
 - z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - 10 % całkowitego wynagrodzenia netto,
 - opóźnienia terminu wykonania robót oraz zwłokę w usuwaniu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi - 0,1 % całkowitego wynagrodzenia netto, za każdy dzień zwłoki.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Zamawiający potrąci z faktury końcowej ewentualne należności z tytułu kar umownych, możliwych do ustalenia przed upływem płatności faktury końcowej.

§ 13

1. Zamawiający jest zobowiązany do odbioru przedmiotu umowy zgodnie ze zgłoszeniem
2. Protokoły z czynności odbiorów częściowych dostaw, potwierdzone przez inspektora nadzoru, stanowią podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury końcowej.
3. Termin zapłaty wynosi 21 dni od daty potwierdzenia przez Zamawiającego otrzymania faktury.
4. Zapłata nastąpi przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze. Za datę zapłaty strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 14

Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za uszkodzenie urządzeń podziemnych nie naniesionych w przekazanej dokumentacji lub nie wskazanych przez Zamawiającego lub inspektora nadzoru.

§ 15

Przedłużenie terminu określonego w § 2 niniejszej umowy może nastąpić tylko w przypadku:

- zaistnienia przeszkód atmosferycznych i terenowych niemożliwych do przewidzenia w dniu podpisywania umowy,

Zmiana terminu wymaga aneksu podpisanego przez obie strony.

Zamawiający nie będzie pokrywał kosztów spowodowanych w/w przyczynami, ani żadnych innych kosztów, jeżeli wynikną one z niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązków umownych.

§ 16

Bez uprzedniej zgody Zamawiającego mogą być wykonane roboty, których natychmiastowe wykonanie wynika ze względu na bezpieczeństwo lub na konieczność zapobiegnięcia awarii.

§ 17

Sprawy sporne mogące wyniknąć na tle niniejszej umowy strony poddadzą rozstrzygnięciu Sądowi właściwemu miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 18

Zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem ich nieważności.

§ 19

Strony ustalają, że w sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego,

§ 20

Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach na prawach oryginału, po 2 egz. dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY